

Entretien avec Daniel Peter, président d'Allée 9, pour la lettre d'information n° 2/2026

La vie en communauté prend son envol

DR. – Il y a un an, les premiers locataires de l'association Co-Housing Allee 9 ont emménagé. Une occasion idéale pour réaliser une interview avec Daniel Peter, initiateur du projet et président de l'association.

Daphne : Lors du week-end de rencontre en Bourgogne en avril 2025 avec notre coach Res, tu as écrit sur l'une de tes fiches consacrées au thème « Ce qui me fait plaisir » – et qui peut également être interprété comme un souhait – « Être prêt à nourrir le courant ». Qu'entends-tu par là et, un an et demi plus tard, dans quelle mesure cela s'est-il concrétisé pour toi ?

Daniel : Chacun est coresponsable de la mise en place et du développement du projet et doit s'impliquer en conséquence. Tous les objectifs n'ont pas encore été atteints et l'engagement personnel n'est pas encore optimal. Ce sont toujours les mêmes personnes qui s'investissent au quotidien et il serait bon que tout le monde apporte ses suggestions, par exemple pour l'organisation d'événements.

Daphne : Où vois-tu un potentiel de développement ?

Daniel : Que chacun·e prenne conscience de son importance et de sa capacité à contribuer à la réussite de la vie en communauté. Il s'agit ici de favoriser l'autonomisation. C'est aussi un défi en soi.

Daphne : Quel a été pour toi le plus grand défi dans le processus de développement de ce projet de logement ?

Daniel : Les six mois de négociations avec les propriétaires, de juin à décembre 2024, ont constitué le plus grand défi. Il a fallu beaucoup de contributions, de talent de négociateur et de persévérance pour finaliser le contrat de location et les aménagements nécessaires (notamment l'adaptation des logements pour les personnes en fauteuil roulant, etc.).

Daphne : Et quelle a été ta plus grande joie (outre l'emménagement) ?

Daniel : Le bien immobilier est idéal pour notre projet et répond à toutes les conditions que nous avions envisagées au préalable. Ainsi, l'utilisation de la salle commune « kost-bar » permet d'organiser des événements, comme récemment avec un écrivain/troubadour : après la lecture accompagnée de musique, nous avons mangé ensemble. Chacun avait préparé quelque chose. Ce moment de convivialité était très agréable et harmonieux.

Daphné : Ce projet relève du bénévolat. Pas d'intérêt personnel ni financier, juste énormément de travail et de frustration, et parfois un petit « merci ». Qu'est-ce qui t'a donné la force de continuer dans les situations particulièrement difficiles ?

Daniel : Je tenais absolument à mener ce projet à bien. Une fois le concept finalisé, j'ai compris que sa réalisation était possible et je voulais le prouver.

Daphne : Y a-t-il un moment précis dont tu te souviens particulièrement ?

Daniel : En décembre 2024, lors de la première réunion d'information destinée aux personnes intéressées, une trentaine de personnes étaient présentes et, à la fin de la réunion, plusieurs d'entre elles ont décidé de devenir membres de l'association et d'emménager dans un appartement.

Daphne : Nous réalisons cette interview pour notre newsletter, qui bénéficie d'une large diffusion. Elle s'adresse également à des lectrices et lecteurs qui s'intéressent concrètement à un projet de logement similaire ou qui en élaborent un. Quelles sont les trois expériences ou recommandations que tu peux leur transmettre pour garantir la réussite de leur projet ?

Daniel : Un groupe de projet composé de quatre à six personnes est, de par sa taille, en mesure de travailler efficacement. Une à deux personnes devraient disposer d'une marge de manœuvre suffisante pour mener à bien le projet. Il faut s'y tenir avec ténacité et croire en la réussite de l'initiative. En ce qui concerne le bien immobilier, il faut faire preuve de flexibilité afin de pouvoir adapter le projet en fonction des circonstances.

Remarque : la documentation de la Fondation AGE, qui nous a apporté son soutien financier, décrit très bien le déroulement du projet.
Cliquez ici pour lire l'article (allemand) : Co-Housing Allee 9 Biel-Bienne | Fondation AGE

Daphne : Tu n'es pas seulement président de l'association, mais aussi le principal initiateur du projet d'habitat et l'âme de la maison Allee 9. Je te le dis en tant que l'une des premières locataires, non pas pour te flatter, mais parce que je suis convaincue qu'un projet pionnier de cette envergure ne peut réussir que grâce à une figure de référence qui assure la cohésion de l'ensemble. Selon toi, quelles sont les trois qualités (caractère, compétences) nécessaires pour mener un tel projet de l'idée à la réalité quotidienne ?

Daniel : Croire en l'idée, convaincre les gens, faire preuve d'ouverture d'esprit et s'attaquer à de nouvelles tâches, prendre la direction du projet. Ne jamais dire « je ne peux pas », mais trouver les moyens d'y parvenir.

Daphne : Et apparemment aussi une grande résistance à la frustration, pour surmonter les revers et continuer à avancer. C'est une chance que ta femme, Angela Frommer, co-initiatrice et membre engagée du conseil d'administration, fasse partie de l'association. Combien de temps vous est-il resté ces deux dernières années pour vous-mêmes et pour ton passe-temps, le vin ?

Daniel : Nous avions tous les deux depuis longtemps le projet de ne pas vieillir seuls en tant que couple, mais de vivre au sein d'une communauté. J'ai parfois redéfini mes priorités. L'Allée 9 occupait 50 % de mon temps et, dans notre vie privée, nous en parlions régulièrement. J'ai négligé certains loisirs, comme la lecture. Mais j'ai toujours trouvé le temps de m'adonner à ma passion d'amateur de vin.

Daphne : À quoi remarques-tu aujourd'hui, au quotidien, qu'un groupe de colocataires est bel et bien devenu une communauté ?

Daniel : J'apprécie l'entraide au quotidien. Ou encore les rencontres spontanées, comme prendre un café dans la salle commune. Mais aussi les événements que nous organisons et apprécions ensemble.

Daphne : Si nous refaisions cette interview dans cinq ans, que faudrait-il qu'il se soit passé d'ici là pour que tu puisses dire que le projet est vraiment une réussite ?

Daniel : Que tout le monde prenne ses responsabilités et que le travail et la mise en œuvre fonctionnent sans que ce soit toujours les mêmes qui s'en chargent. Il faudra encore un peu de temps avant que tout roule comme sur des roulettes.

Daphné : Que feras-tu alors de ton temps libre ?

Daniel (en souriant) : Il y a beaucoup de livres qui attendent d'être lus, et d'une manière générale, j'apprécie aussi de pouvoir, de temps en temps, m'ennuyer un peu.

Merci beaucoup pour le temps que tu nous as consacré.

Biel/Bienne, 07/09/2026/DR

Verein Co-Housing Allee 9 Biel-Bienne
Hausgemeinschaft 55+
Alleestrasse 9
CH-2503 Biel
077 235 00 83
www.allee-9.ch
info@allee-9.ch